

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie, 05-074 Halinów, ul. 3 Maja 8,
ogłasza przetarg nieograniczony poniżej 133 000 euro
na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.
(t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z póź. zm.)
na zadanie pod nazwą:**

Stacja Uzdatniania Wody w Okuniewie - montaż szafy sterowniczej

**Wspólny Słownik Zamówień: 45252126-7
Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej**

I. Informacje ogólne

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie, oraz spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.
2. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
3. Niniejszą „SIWZ” można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jej przeznaczeniem.
4. Postępowanie prowadzone jest według przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z póź. zm.) zwanej dalej „pzp”.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie remontu Stacji Uzdatniania Wody w Okuniewie polegającego na montażu szafy sterowania instalacją uzdatniania wody podziemnej wraz z niezbędnymi instalacjami.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w projekcie budowlanym „Stacja Uzdatniania Wody w Okuniewie-projekt szafy sterowniczej” oraz załączniku wprowadzającym modyfikacje do w/w projektu w związku z zastosowaniem równoważnych materiałów przy montażu zestawu pompowego II⁰.
3. Użyte w dokumentacji projektowej materiały o nazwach handlowych tam zawartych, nie są obligatoryjne. Zamawiający dopuszcza składanie ofert z użyciem materiałów równoważnych, pod warunkiem że ich parametry będą odpowiadały parametrom określonym w dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca, który zaoferuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego.
5. Podstawą wykonania przedmiotu zamówienia są informacje i dokumenty przekazane przez Zamawiającego oraz wizja lokalna przeprowadzona na obiekcie, której koszty nie obciążają Zamawiającego.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz ofert przewidujących odmienny niż w „SIWZ” sposób wykonania zamówienia (oferty wariantowej).

III. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji: w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - 1.2. Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia tj. wykonali podobne usługi w okresie ostatnich 3-ich lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, lecz nie krócej niż 2 lata przed ogłoszeniem niniejszego przetargu;
 - 1.3. Posiadają niezbędne uprawnienia w zakresie wymaganego zakresu usług oraz przynależą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
 - 1.4. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 „pzp”.
2. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia–nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdziale V niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki **Wykonawca** spełnił. **Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.**

V. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
 - 1.1 Oświadczenie, że **Wykonawca** spełnia warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy (załącznik Nr 2 do niniejszej SIWZ)
 - 1.2 Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
 - 1.3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że **Wykonawca** nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
 - 1.4 W celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w punkcie IV ust. 1 specyfikacji, oferta musi zawierać następujące dokumenty:
 - 1) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3-ich lat podobnych usług zawierający dane: wartość, data i miejsce wykonania odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia, w tym zgodnie z § 1 ust 2 pkt. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dn. 19 maja 2006 r. (Dz. U Nr 87, poz. 605) potwierdzenie wykonania co najmniej 3-ich usług z należytą starannością (np. referencje, bezusterkowe protokoły odbioru robót);
 - 2) kserokopię niezbędnych uprawnień zawodowych i przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego wg wymaganych branż.

VI. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na wykonanie całości zamówienia. Wykonawca, który złoży więcej niż jedną ofertę podlega wykluczeniu z postępowania.
2. Oferta musi zawierać:
 - 2.1 Wypełniony formularz ofertowy (według załącznika nr 1 do SIWZ), z cenami wyliczonymi w kosztorysie ofertowym,
 - 2.2 Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 4 do SIWZ).
 - 2.3 Harmonogram robót.
 - 2.4 Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określone w rozdziale V SIWZ.
3. Dokumenty składające się na ofertę, wymienione ust. 2, mogą być przedstawione w postaci oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
 - 3.1 Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem.
 - 3.2 W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)e w dokumencie rejestracyjnym Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego Wykonawcy, zgodnie ze sposobem określonym w tych dokumentach.
 - 3.3 Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymaganych w SIWZ, lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie, spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania lub odrzucenie oferty.
 - 3.4 Zamawiający może żądać w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących przedstawionych dokumentów.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
7. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty, wraz z załącznikami była ponumerowana kolejnymi numerami.
8. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
9. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty w tym również w załącznikach, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(y) podpisując ofertę. Parafka winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu z imienną pieczętką.
10. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się złożenie załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one identyczne, co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawcy, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określone w SIWZ zostaną wykluczeni z ubiegania się o zamówienie lub też ich oferty zostaną odrzucone.
11. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust.3 ustawy „pzp” oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa

w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione.

- 11.1 Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta będzie podlegała ujawnieniu na życzenie każdego zainteresowanego.
- 11.2 Zamawiający zaleca aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub zszyte oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- 11.3 Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 Ustawy „pzp”.
- 11.4 Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczącej ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie art. 96 ust. 3 „pzp”.
- 11.5 Udostępnienie ofert odbywać się będzie na poniższych zasadach:
 - Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o udostępnienie treści wskazanej oferty w siedzibie Zamawiającego,
 - Zamawiający ustali z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być Wykonawcy udostępnione.
 - Po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępnienia oferty. O czym powiadomi Wykonawcę na piśmie.
12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. Zapytania w sprawie postępowania

Zapytania w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia należy kierować w formie pisemnej pod nr **fax. 22 783 69 05**
lub e-mail: biuro@zakladkomunalny.pl
codziennie w godz. **08.00 -16.00**, z wyjątkiem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.

VIII. Termin związania ofertą oraz wymagania dotyczące wadium

1. Termin związania z ofertą 30 dni od terminu składania ofert.
2. Wadium nie jest wymagane.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce, sposób i termin składania ofert:
Ofertę, opracowaną zgodnie ze SIWZ należy składać w zamkniętych kopertach w biurze Zakładu Komunalnego w Halinowie, 05-074 Halinów, ul. 3-go Maja 8 **do dnia 13.10.2009 r. do godz. 10.00** z napisem na kopercie:
Zakład Komunalny w Halinowie
05-074 Halinów
ul. 3-go Maja 8
„Oferta w postępowaniu na wykonanie zadania Stacja Uzdatniania Wody w Okuniewie - montaż szafy sterowniczej”
2. Miejsce i termin otwarcia ofert:
Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **13.10.2009 r. o godz. 10.15** w biurze **Zakładu Komunalnego w Halinowie, ul. 3-go Maja 8.**

X. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę ofertową należy podać w załączniku Nr 1.
2. Cena ofertowa powinna wynikać z kosztorysu ofertowego, sporządzonego na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego Załącznik nr 4 do SIWZ, po uwzględnieniu podatku VAT.
3. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić wszystkie pozycje kosztorysowe wskazane w przedmiarze robót oraz powinien zawierać wszystkie koszty pośrednie towarzyszące realizacji zadania.
4. Kosztorys należy sporządzić w formie uproszczonej – zestawienie pozycji robót podstawowych z podaniem: ilości jednostek, cen jednostkowych, wartości pozycji i podsumowania.
5. Kosztorys musi zawierać pełne tabele elementów scalonych z wyliczeniem wartości jednostkowych.
6. Każda pozycja kosztorysu powinna zawierać opis szczegółowy zgodny z przedmiarem robót, a w przypadku skróconego opisu przyjmuje się, że odpowiada pełnemu opisowi określonymu w przedmiarze robót.

XI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej i jej elementów w walutach obcych. Cena winna być podana w polskich jednostkach pieniężnych, (złoty polskich i groszach).

XII. Opis kryteriów, z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny oferty

1. Przy wyborze oferty **Zamawiający** będzie kierował się następującymi kryteriami:
- cena ofertowa – 100 %.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w „pzp” i SIWZ oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niniejszym rozdziale kryterium wyboru ofert.

XIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich wykonawców.
2. Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. Umowę może podpisać w imieniu Wykonawcy osoba (osoby) upoważniona do reprezentowania Wykonawcy wymieniona w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo w aktualnym zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnik, który przedstawi oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię notarialnie potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
4. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od podpisania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, z najniższą ceną spośród pozostałych ofert.

XIV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zamówienia zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Integralną część SIWZ jest wzór umowy będący załącznikiem nr 3.

ZK.341-07/09 z dnia 22.09.2009 r.

2. Rozliczenie za przedmiot umowy między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.

XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom, których interes prawny w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego doznał uszczerbku, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w „pzp”, przysługują środki odwoławcze przewidziane w dziale VI „pzp”.

XVI. Załączniki

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót (dokumentacja kosztorysowa)

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa wykonawcy

.....

Siedziba wykonawcy

.....

NIP

REGON

Numer telefonu / faxu / e-mail

.....

Zakład Komunalny w Halinowie
ul. 3-go Maja 8
05-074 Halinów

Odpowiadając na publiczne ogłoszenie o zamówieniu na wykonanie zadania pod nazwą Stacja Uzdatniania Wody w Okuniewie - montaż szafy sterowniczej, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ:

1. Oferujemy wykonanie w/w zamówienia:

wartość robót budowlanych zł + podatek VAT (.....%) =
..... zł

Ogółem brutto z % VAT

słownie:

2. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
3. Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy zostaną zrealizowana w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią „SIWZ”, w tym ze wzorem umowy, i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
5. Oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655).
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w „SIWZ”.
7. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,

8. Oferta została złożona na stronach kolejno ponumerowanych, w tym informacje na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie mogą nie być udostępniane.
9. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
Upelnomocniony przedstawiciel Wykonawcy

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Zgodnie z art. 22 ust.1 i art. 24 ust.1 i 2 ustawy **oświadczam**, że podmiot, który reprezentuję / reprezentujemy:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeśli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień,
2. Dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy tj.
 - a) nie wyrządził szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania,
 - b) nie jest podmiotem, w stosunku do którego otwarto likwidację, lub którego upadłość ogłoszono,
 - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat ani składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - e) żaden z członków organu zarządzającego firmą nie został skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

.....
(podpis Wykonawcy)

UMOWA nr ZK.342-14/09

W dniu r. w Zakładzie Komunalnym w Halinowie, ul. 3-go Maja 8, pomiędzy Zakładem Komunalnym w Halinowie, ul. 3-go Maja 8, 05-074 Halinów, reprezentowanym przez Dyrektora Zakładu Komunalnego - Panią Małgorzatę Komuda-Ołowską, zwanym dalej Zamawiającym, a firmą:

.....
.....
działająca na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej z dn. r. prowadzonego przez reprezentowaną przez, zwaną dalej Wykonawcą, w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 133 000 euro na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655) zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zgodnie z przedstawioną ofertą zamówienia publicznego polegającego na remoncie Stacja Uzdatniania Wody w Okuniewie - montaż szafy sterowniczej.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) „SIWZ”,
- 2) Projekt budowlano-wykonawczy,
- 3) Oferta (formularz ofertowy) z kosztorysem ofertowym
- 4) Harmonogram robót.

§ 3

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostało ustalone zgodnie z wybraną ofertą (załącznik nr 1 do „SIWZ”) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na kwotę:

..... zł + VAT (.....%) = zł

Razem: zł (brutto)

słownie: zł (brutto)

§ 4

1. Zamontowane na SUW urządzenia zostaną dostarczone wraz z stosownymi dokumentami, instrukcjami obsługi, bhp oraz dokumentami gwarancyjnymi.
2. Wykonawca w dniu montażu przeprowadzi szkolenie z obsługi wyznaczonych przez Zamawiającego pracowników.

§ 5

1. Termin realizacji zamówienia: w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.
2. Wykonanie przedmiotu umowy należy zorganizować w sposób, który nie spowoduje długotrwałych przerw w dostawie wody tzn. podłączenia urządzeń technologicznych należy wykonać w ciągu jednego dnia, w godz. 8⁰⁰ – 17⁰⁰.

§ 6

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi przelewem na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, po dokonaniu końcowego odbioru całości robót i podpisaniu protokołu odbioru robót. Protokół odbioru robót stanowi podstawę do wystawienia faktury.
2. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru.
3. Za nieterminowe regulowanie faktur przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia i szkody powstałe na skutek wykonania robót niezgodnie z technologią przewidzianą w dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu gwarancję na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do serwisu pogwarancyjnego zainstalowanych urządzeń. W przypadku skorzystania z tego prawa, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dostarczenia części zamiennych lub wykonania naprawy.

§ 8

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieterminową realizację przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości ogółem zleconych prac netto ustalonej w § 3, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 5.
2. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeśli wartość szkody przekroczy wysokość uiszczonej kary umownej.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że roboty zostały wykonane wadliwie, Wykonawca zobowiązuje się do bezwłocznego usunięcia wad na swój własny koszt.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy i powierzenia wykonania robót innej osobie, na koszt Wykonawcy, jeśli postęp robót nie wskazuje na dotrzymanie terminu umownego, informując o powyższym niezwłocznie Wykonawcę.

§ 10

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Wszelkie kwestie sporne między Zamawiającym a Wykonawcą, które nie zostały uregulowane w niniejszej umowie, będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawa Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Do realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca upoważnia

.....

ZK.341-07/09 z dnia 22.09.2009 r.

tel.

a Zamawiający upoważnia: Wiesław Kloch – Kierownik ds. technicznych i utrzymania ruchu,
tel. 692 481 024.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA