

Dyrektor Zakładu Komunalnego w Halinowie, 05-074 Halinów, ul. Józefa Piłsudskiego 77, ogłasza przetarg nieograniczony poniżej 5 186 000 euro na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

(t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.)

na zadanie pod nazwą:

„Roboty budowlane polegające na wykonaniu przebudowy i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wielgolas Duchnowski w Gminie Halinów– kontynuacja robót (etap II)”

Wspólny Słownik Zamówień:

45252120-5

I. Informacje ogólne

- 1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie, oraz spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.
- 2.Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 3.Niniejszą „SIWZ” można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jej przeznaczeniem.
- 4.Postępowanie prowadzone jest według przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) zwanej dalej „pzp”.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są :

Roboty budowlane polegające na wykonaniu przebudowy i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wielgolas Duchnowski w Gminie Halinów – kontynuacja robót (etap II) oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego, po zakończeniu wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wielgolas Duchnowski w Gminie Halinów.

Szczegółowy opis robót budowlanych zawierają :

- 1) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - projekt budowlano wykonawczy, inwestycja zlokalizowana na działce nr ew. 55/1, 55/2 miejscowości Wielgolas Duchnowski, Branża instalacji elektrycznych – aktualizacja z 21.07.2014 r., – **załącznik nr 9** do SIWZ;
- 2) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - Projekt budowlano wykonawczy, inwestycja zlokalizowana na działce nr ew. 55/1, 55/2 miejscowości Wielgolas Duchnowski, Branża technologiczna i sanitarna - aktualizacja z 21.07.2014 r. – **załącznik nr 10** do SIWZ;
- 3) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - Projekt budowlano wykonawczy, inwestycja zlokalizowana na działce nr ew. 55/1, 55/2 w miejscowości Wielgolas Duchnowski, Branża architektura - aktualizacja z 21.07.2014 r. – **załącznik nr 11** do SIWZ;
- 4) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - Projekt budowlano wykonawczy, inwestycja zlokalizowana na działce nr ew. 55/1, 55/2 w miejscowości Wielgolas Duchnowski, Branża konstrukcyjna - aktualizacja z 21.07.2014 r. - **załącznik nr 12** do SIWZ;
- 5) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót –branża elektryczna– **załącznik nr 13** do SIWZ;

- 6) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – branża technologiczna i sanitarna– **załącznik nr 14** do SIWZ;
- 7) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - Przedmiar – branża elektryczna i AKPiA - aktualizacja z 21.07.2014 r. – **załącznik nr 5** do SIWZ;
- 8) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - Przedmiar – branża technologiczna i sanitarna– aktualizacja z 21.07.2014 r. - **załącznik nr 6** do SIWZ;
- 9) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - Przedmiar – branża architektura – aktualizacja z 21.07.2014 r. - **załącznik nr 7** do SIWZ;
- 10) Zaktualizowany o wykonany zakres robót - Przedmiar – branża konstrukcyjna – aktualizacja z 21.07.2014 r. - **załącznik nr 8** do SIWZ;
- 11) Karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu – **załącznik nr 15** do SIWZ.

UWAGA: *Przedmiary robót są elementem pomocniczym i nie stanowią podstawy do rozliczania kontraktu. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania we własnym zakresie szczegółowego kosztorysu ofertowego na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej. Kosztorys ofertowy będzie stanowił załącznik do umowy i będzie stanowił funkcję pomocniczą do określenia wartości robót zgłoszonych do rozliczenia częściowego na etapie poszczególnych odbiorów oraz do oszacowania wartości ewentualnych robót dodatkowych.*

2. Prace związane z wykonaniem niniejszego zamówienia należy wykonać w porozumieniu z Zamawiającym oraz zgodnie z ww. projektami.
3. Użyte w dokumentacji projektowej materiały i urządzenia o nazwach handlowych tam zawartych, nie są obowiązujące. Zamawiający dopuszcza składanie ofert z użyciem materiałów równoważnych do materiałów wymienionych w projektach, STWiOR oraz w przedmiarach, pod warunkiem, że ich parametry będą odpowiadały parametrom określonym w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
4. Użyte w dokumentacji projektowej materiały i urządzenia o nazwach handlowych tam zawartych, nie są wiążące dla oferenta, jednakże jeśli są to urządzenia wymienione w załączniku nr 19 do SIWZ, oferent, w przypadku wskazania urządzeń innych niż ujęte w projekcie, zobowiązany jest dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające równoważność proponowanych urządzeń z ujętymi w projekcie. Zamawiający na etapie oceny ofert będzie badał równoważność zaproponowanych urządzeń pod kątem parametrów technicznych i użytkowych.
5. Wykonawca proponujący urządzenia i materiały równoważne do oferty załączy dane techniczne pokazujące, że proponowany jako równoważny element spełnia wymienione wymagania zarówno pod względem technicznym i jakościowym wraz z oświadczeniem producenta, że proponowane urządzenie jest równoważne do zaproponowanego w dokumentacji co do celu jego przeznaczenia. Przez pojęcie urządzeń i materiałów równoważnych należy rozumieć urządzenia i materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Koniecznym jest podanie nazwy producenta, precyzyjnego i jednoznacznego typu urządzenia lub materiału oraz załączenie niezbędnych dokumentów, takich jak atest PZH, deklaracja zgodności producenta/aprobata techniczna, karta katalogowa producenta, zawierająca wszystkie

parametry techniczno-eksploatacyjne wraz z charakterystyką pracy urządzeń ujętych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

6. Zamawiający nie wyraża zgody, aby proponowane urządzenia równoważne były prototypami lub urządzeniami testowymi. Wymogiem bezwzględny jest, by były to urządzenia sprawdzone, pracujące na innych zrealizowanych obiektach (podać obiekty w których zostały zamontowane oraz rok realizacji) przez okres nie krótszy niż 2 lata. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania oględzin i sprawdzenia działania urządzenia równoważnego pracującego na wskazanym obiekcie. Oferent przedstawiając rozwiązania równoważne nie może naruszyć praw osób trzecich z tytułu patentów, znaków towarowych, praw autorskich i innych oraz oświadcza, że wymagana dla realizacji przedmiotu umowy produkcja i sprzedaż nie jest prowadzona z naruszeniem zasad uczciwej konkurencji.
7. Zamawiający dopuszcza zmianę rozwiązań projektowych oraz materiałów na równoważne po uzgodnieniu i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego oraz Projektanta w ramach nieistotnych zmian projektowych, pod warunkiem, że wynagrodzenie za wykonanie zamówienia nie wzrośnie w stosunku do kwoty podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Rozwiązania wymagające istotnej zmiany do projektu oraz wymagające zmiany pozwolenia na budowę nie stanowią rozwiązań równoważnych do zaprojektowanych.
8. Do Wykonawcy należy zgłoszenie do PINB w Mińsku Mazowieckim wznowienia robót, zakończenia robót oraz wystąpienie w imieniu Zamawiającego o odbiór i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca dokona rozruchu technologicznego Stacji Uzdatnia Wody w Wielgolesie Duchnowskim oraz przeprowadzi badania wody za pośrednictwem akredytowanego laboratorium posiadającego udokumentowany system jakości prowadzonych badań wody zatwierdzonych przez Państwową Inspekcję Sanitarną.
10. Przez przedmiotowe badania wody rozumie się przeprowadzenie na wodzie uzdatnionej – podawanej do sieci oraz wodzie surowej (dwie studnie zlokalizowane na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Wielgolesie Duchnowskim) następujących badań :

Parametry fizyczne i organoleptyczne:

- barwa,
- mętność,
- przewodność,
- zapach,
- smak,
- pH.

Parametry chemiczne (tabela):

- żelazo,
- sól,
- utlenialność z KMnO_4 ,
- mangan,
- siarczany,
- glin,
- chlorki,
- amonowy jon,
- antymon,
- arsen,
- azotany,
- azotyny,

- benzen,
- benzo(a)piren,
- bor,
- bromiany,
- chrom,
- cyjanki,
- 1,2-dichloroetan,
- fluorki,
- kadm,
- miedź,
- nikiel,
- ołów,
- pestycydy,
- Σ pestycydów,
- rtęć,
- selen,
- Σ trichloroetanu i tetrachloroetanu,
- Σ wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych,
- Σ THM.

Parametry mikrobiologiczne:

- Escherischia coli,
- Enterokoki,
- bakterie grupy coli,
- ogólna liczba mikroorganizmów w $36 \pm 2^\circ\text{C}$ po 48 h,
- ogólna liczba mikroorganizmów w $22 \pm 2^\circ\text{C}$ po 72 h.

Parametry radiologiczne:

- tryt,
- całkowita dopuszczalna dawka.

11. Analizy na wodzie uzdatnionej Wykonawca zobowiązany jest prowadzić, do czasu uzyskania pozytywnych wyników - minimum trzy razy w następujących po sobie badaniach, zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U.2007.61.417 z późn. zm.).
12. Wody popłuczne będące ściekami powstałymi w wyniku rozruchu technologicznego stacji uzdatniania wody, Wykonawca przebadania w akredytowanym laboratorium pod względem: odczynu, zawiesiny ogólnej, CHZT_{cr}, BZT₅ oraz żelaza do momentu uzyskania wyników zgodnych z pozwoleniem wodno-prawnym oraz z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.2006.137.984 z późn. zm.).
13. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację rozruchu technologicznego stacji uzdatniania wody zawierającej protokoły z rozruchu, prawidłowe nastawy parametrów urządzeń, DTR zainstalowanych urządzeń, instrukcję obsługi/eksploatacji Stacji Uzdatniania Wody w Wielgolesie Duchnowskim.
14. Wykonawca ma obowiązek przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi i eksploatacji niniejszego przedmiotu zamówienia.
15. Obowiązkiem Wykonawcy jest wystąpić w imieniu Zamawiającego do Urzędu Dozoru Technicznego o uzyskanie należnych pozwoleń.

16. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia dokumentacji powykonawczej w tym inwentaryzacji. Dokumentacja powykonawcza ma dotyczyć całości inwestycji realizowanej na działkach o nr ewid. 55/1, 55/2 miejscowości Wielgolas Duchnowski. Zamawiający przekaże w dniu podpisania umowy, posiadaną dokumentację powykonawczą dotyczącą I etapu budowy.
17. Wykonawca udzieli na wykonane roboty budowlane minimum 36 miesięcznej gwarancji, wystawiając w dniu odbioru końcowego kartę gwarancyjną według wzoru określonego przez Zamawiającego.
18. Zamawiający posiada prawomocne pozwolenie na budowę – decyzja Nr 335/2013 z dnia 10 października 2013 r.
19. Wykonawca ma obowiązek uzyskać pozytywną ocenę higieniczną na zastosowane materiały wydaną przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Mińsku Mazowieckim.
20. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu karty przekazania odpadów pochodzących z demontażu. Po demontażu i utylizacji mienia potwierzonego kartami przekazania odpadu strony sporządzą wspólnie protokół zniszczenia/likwidacji mienia. Mienie przeznaczone do likwidacji stanowi ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej o długości 197 mb.
21. Wykonawca zobowiązuje się opracować instrukcję współpracy ruchowej z agregatem prądotwórczym i przedłożyć do uzgodnienia w Wydziale Technicznym PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa ul. Marsa 95.
22. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary natężenia oświetlenia i hałasu w warunkach pracy Stacji Uzdatniania Wody w Wielgolesie Duchnowskim.
23. Wykonawca przekaże Zamawiającemu świadectwo energetyczne wykonanej budowli.
24. Wykonawca na czas robót związanych z wykonaniem instalacji technologicznej oraz rozruchem Stacji Uzdatniania Wody w Wielgolesie Duchnowskim, zapewni technologa posiadającego stosowne doświadczenie potwierdzone referencjami uzyskanymi przy realizacji co najmniej dwóch inwestycji obejmujących budowę i uruchomienie stacji uzdatniania wody o zbliżonych parametrach technologicznych do przedmiotu zamówienia, w tym z układem filtracji wody w filtrach z kontrolowaną poduszką powietrzną.
25. Kierownik budowy, przedstawiony przez Wykonawcę, ma posiadać doświadczenie na stanowisku kierownika budowy w realizacji co najmniej dwóch inwestycji obejmujących wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy stacji uzdatniania wody o zbliżonych parametrach do przedmiotu zamówienia.
26. Zamawiający jest w trakcie przeprowadzania procedury przetargowej na regenerację studni głębinowych nr 1 oraz nr 2 na Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wielgolas Duchnowski w Gminie Halinów, polegające na konserwacji (czyszczeniu) oraz regeneracji studni. Przewidziany termin wykonania regeneracji studni to 09.08.2014 r.
27. Środki na realizację zadania "Roboty budowlane polegające na wykonaniu przebudowy i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wielgolas Duchnowski w Gminie Halinów" – kontynuacja robót (etap II) będą współfinansowane ze środków UE z PROW – Zamawiający w dniu 24.07.2014 r. podpisał umowę o przyznanie pomocy w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” tytuł operacji „Poprawa infrastruktury technicznej poprzez przebudowę i rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody Wielgolesie Duchnowskim oraz rozbudowę sieci kanalizacyjnej w ul. Pułaskiego w Gminie Halinów”.

III. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji: do 31.12.2014 r.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - 1.2. Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.
 - 1.3. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodne z art. 24 ust. 1 i 2 „pzp”.
2. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia–nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdziale V niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. **Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.**

V. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
 - 1.1 Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy oraz o braku podstaw do wykluczenia (zawarte jest na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej SIWZ).
 - 1.2 Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
 - 1.3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
 - 1.4 Pozytywne referencje otrzymane od przynajmniej dwóch inwestorów, na realizację zamówienia na kwotę co najmniej 2 000 000 zł brutto każde, obejmującego wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy stacji uzdatniania wody o zbliżonych parametrach do przedmiotu zamówienia.
 - 1.5 Kosztorys ofertowy, wykonany na podstawie obmiarów wskazanych przez Zamawiającego (Załącznik Nr 5, Nr 6, Nr 7, Nr 8 do SIWZ).
 - 1.6 Oświadczenie, w którym zostanie wskazany okres gwarancji na roboty budowlane i zastosowane materiały.
 - 1.7 Zaakceptowaną kartę gwarancyjną na roboty budowlane (Załącznik Nr 16 do SIWZ).
 - 1.8 Zaparafowaną specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (Załącznik Nr 13, Nr 14 do SIWZ).
 - 1.9 Zaparafowany wzór umowy (Załącznik Nr 4 do SIWZ).

- 1.10 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia oraz zakresu wykonywanych przez nie czynności i podstawy do dysponowania tymi osobami, w szczególności kierownika budowy z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi bez ograniczeń oraz technologa z referencjami i uprawnieniami sanitarnymi.
- 1.11 Oświadczenie Wykonawcy o przynależności bądź braku przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50 poz. 331, z późn. zm.) (Załącznik Nr 3 do SIWZ).
- 1.12 Aktualną opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

VI. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na wykonanie całości zamówienia. Wykonawca, który złoży więcej niż jedną ofertę podlega wykluczeniu z postępowania.
2. Oferta musi zawierać:
 - 2.1 Wypełniony formularz ofertowy (według załącznika nr 1 do SIWZ),
 - 2.2 Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określone w rozdziale V SIWZ.
3. Dokumenty składające się na ofertę, wymienione ust. 2, mogą być przedstawione w postaci oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
 - 3.1 Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem.
 - 3.2 W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)e w dokumencie rejestracyjnym Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego Wykonawcy, zgodnie ze sposobem określonym w tych dokumentach.
 - 3.3 Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymaganych w SIWZ, lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie, po wyczerpaniu procedury przewidzianej przepisami pzp, spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania lub odrzucenie oferty.
 - 3.4 Zamawiający może żądać w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących przedstawionych dokumentów.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osob(ę)y upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
6. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty, wraz z załącznikami była ponumerowana kolejnymi numerami.
7. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
8. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty w tym również w załącznikach, muszą być parafowane własnoręcznie przez osob(ę)y podpisujące ofertę. Parafka winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu z imienną pieczętką.
9. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się złożenie załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem,

że będą one identyczne, co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawcy, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określone w SIWZ zostaną wykluczeni z ubiegania się o zamówienie lub też ich oferty zostaną odrzucone.

10. Zamawiający zaleca Oferentom wykonanie wizji lokalnej placu budowy oraz obiektów budowlanych znajdujących się na Stacji Uzdatniania Wody w Wielgolesie Duchnowskim.
11. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust.3 ustawy „pzp” oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione.
 - 11.1. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta będzie podlegała ujawnieniu na życzenie każdego zainteresowanego.
 - 11.2. Zamawiający zaleca aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub zszyte oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
 - 11.3. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczącej ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie - art. 86 ust. 4 „pzp”.
 - 11.4. Udostępnienie ofert odbywać się będzie na poniższych zasadach:
 - 11.4.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o udostępnienie treści wskazanej oferty w siedzibie Zamawiającego,
 - 11.4.2. Zamawiający ustali z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być Wykonawcy udostępnione.
 - 11.4.3. Po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępnienia oferty. O czym powiadomi Wykonawcę na piśmie.
12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. Zapytania w sprawie postępowania

Zapytania w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia należy kierować na piśmie pod nr fax. 22 783 69 05 lub e-mail: przetargi@zakladkomunalny.pl codziennie w godz. 08.00 -16.00, z wyjątkiem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.

VIII. Termin związania ofertą oraz wymagania dotyczące wadium

1. Termin związania z ofertą 30 dni od terminu składania ofert.
2. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 65 000 zł brutto.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Halinowie nr 54 8019 0000 2001 0201 0027 0001, w terminie do składania ofert, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu wadium na konto Zamawiającego.
4. Wadium może być wnoszone w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy.
5. Wadium w innej formie niż pieniężna (oryginał), należy złożyć do Głównego Księgowego pok. nr 4 w siedzibie Zamawiającego nie później niż w terminie składania ofert.
6. Wadium musi być wpłacone lub wniesione na cały okres związania z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

7. Zaleca się włączenie do oferty kopii potwierdzenia przelewu lub kopii dokumentu wadialnego.
8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium w przypadkach określonych w art. 46 ust. 1 i 2 ustawy.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę, opracowaną zgodnie ze SIWZ należy składać w zamkniętych kopertach w biurze Zakładu Komunalnego w Halinowie, 05-074 Halinów, ul. Józefa Piłsudskiego 77 do dnia 08.08.2014 r. do godz. 10:00 z napisem na kopercie:

**Zakład Komunalny w Halinowie
05-074 Halinów
ul. Józefa Piłsudskiego 77**

**„Roboty budowlane polegające na wykonaniu przebudowy i rozbudowaniu Stacji
Uzdatniania Wody w miejscowości Wielgolas Duchnowski w Gminie Halinów –
kontynuacja robót (etap II)”**

Miejsce i termin otwarcia ofert:

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.08.2014 r. o godz. 10:15 w **biurze Zakładu Komunalnego w Halinowie, ul. Józefa Piłsudskiego 77.**

X. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę ofertową należy podać w załączniku Nr 1.
2. Cena podlegająca ocenie to cena przedmiotu zamówienia w zakresie, określonym w rozdziale II, która powinna uwzględniać cenę usługi oraz wszystkie pozostałe koszty wykonania zamówienia, w tym opłaty za zajęcie pasa drogowego, po uwzględnieniu podatku VAT na dzień określania ceny przez Oferenta.
3. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę. Oferta zawierająca więcej niż jedną cenę zostanie odrzucona.

XI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą

Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej i jej elementów w walutach obcych. Cena winna być podana w polskich jednostkach pieniężnych, (złotych polskich i groszach).

XII. Opis kryteriów, z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny oferty

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
- cena ofertowa – 100 %.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w „pzp” i SIWZ oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niniejszym rozdziale kryterium wyboru ofert.

XIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców.
2. Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. Umowę może podpisać w imieniu Wykonawcy osoba (osoby) upoważniona do reprezentowania Wykonawcy wymieniona w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo w aktualnym zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnik, który przedstawi oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię notarialnie potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
4. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, z najniższą ceną spośród pozostałych ofert.

XIV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zamówienia zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Integralną częścią SIWZ jest wzór umowy będący załącznikiem Nr 4.
2. Rozliczenie za przedmiot umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
3. Zamawiający informuje, że może udzielić zamówienia z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 „pzp” oraz z załącznikiem nr 22 – Procedurą zlecenia i wykonywania robót dodatkowych.
4. Wykonawca dostarczy materiały do wykonania przedmiotu zamówienia. Do robót budowlanych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie. Przed zastosowaniem materiału należy złożyć do Zamawiającego wniosek materiałowy zawierający specyfikację techniczną i atesty. Wniosek podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego, tylko zatwierdzone materiały przez Zamawiającego mogą być zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku opóźnienia terminu realizacji przedmiotu zamówienia nie wynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji, na podstawie aneksu do niniejszej umowy podpisanego przez strony.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania postanowień umownych przez Wykonawcę, bądź też powzięcia uzasadnionych wiadomości o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na straty.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego niniejszej umowy lub w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
8. Zamawiający użyczy Wykonawcy przyłącza energii elektrycznej niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą za zużytą

energię odbywać się będzie na podstawie umowy będącej załącznikiem nr 18 do niniejszej SIWZ.

9. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy może się odbywać nie więcej niż trzema fakturami częściowymi VAT oraz jedną fakturą końcową VAT, proporcjonalnie do zaawansowania elementów robót, zgodnie z harmonogramem terminowo-rzeczowo-finansowym świadectwem częściowym płatności.
10. W związku z obowiązkiem wykonania rozruchu technologicznego i koniecznością dokonania w tym celu poboru wody Wykonawca zostanie obciążony kosztem naliczonej opłaty środowiskowej wyliczonej zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 października 2008 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2008.196.1217 z późn. zm.) za pobraną wodę i odprowadzone ścieki.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest przed podpisaniem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w formie dopuszczonej w art. 148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniądza wykonawca wpłaci na konto bankowe Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Halinowie nr 54 8019 0000 2001 0201 0027 0001 .
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1, w formie niepieniężnej w oryginale.
5. Cała kwota zabezpieczenia musi obejmować, tj. musi być ważna przez okres od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy – protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, zaś 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi obowiązywać tj. musi być ważna od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy do upływu okresu rękojmi za wady.
6. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej winno zawierać zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowej i nieodwołalnej zapłaty zobowiązania stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy, na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zabezpieczenie to jest mu należne z powodu niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie wymaga informowania gwaranta o zmianach umowy bądź informowania go o zmianach i uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany przed podpisaniem każdego aneksu do umowy przedstawić potwierdzenie akceptacji przez gwaranta wprowadzonych zmian, bądź wnieść nowe zabezpieczenie.
8. W przypadku gdy dokument gwarancyjny będzie zawierał zapisy sprzeczne z wymogami Zamawiającego w niniejszym rozdziale oraz we wzorze umowy lub wymogi niemożliwe do spełnienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom, których interes prawny w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego doznał uszczerbku, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w „pzp”, przysługują środki odwoławcze przewidziane w dziale VI „pzp”.

XVII. Informacje o sposobie porozumiewania się i o osobach wyznaczonych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Zamawiający określa sposób porozumiewania faxem lub e-mailem i wskazuje osobę uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami:

- w sprawach technicznych i technologicznych - Pan Wiesława Kloch
tel. 0692 481 024, tel. 22 760 40 15 wew. 388, w godz. od 7:00 do 15:00 w dniach od pon. do pt.

- w sprawach formalnych – Pan Michał Warda, Pani Iwona Zaciek, tel. 22 760 40 15 wew. 3
w godz. od 8:00 do 16:00 w dniach od pon. do pt.

XVIII. Załączniki SIWZ.

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 4 – Projekt umowy

Załącznik nr 5 – Kosztorys ślepy branża elektryczna (obmiary)

Załącznik nr 6 – Kosztorys ślepy branża technologiczna i sanitarna (obmiary)

Załącznik nr 7 – Kosztorys ślepy branża architektura

Załącznik nr 8 – Kosztorys ślepy branża konstrukcyjna

Załącznik nr 9 – Zaktualizowany o wykonany zakres robót projekt budowlano wykonawczy branża elektryczna.

Załącznik nr 10 – Zaktualizowany o wykonany zakres robót projekt budowlano wykonawczy branża technologiczna i sanitarna

Załącznik nr 11 – Zaktualizowany o wykonany zakres robót projekt budowlano wykonawczy branża architektura

Załącznik nr 12 – Zaktualizowany o wykonany zakres robót projekt budowlano wykonawczy branża konstrukcyjna

Załącznik nr 13 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót branża elektryczna.

Załącznik nr 14 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót branża technologiczna i Sanitarna.

Załącznik nr 15 – Karta informacyjna o planowanym obiekcie

Załącznik nr 16 – Formularz karty gwarancyjnej

Załącznik nr 17 – Operat wodnoprawny

Załącznik nr 18 – Umowa użyczenia energii elektrycznej

Załącznik nr 19 – Spis urządzeń i materiałów wymagających wykazania równoważności na etapie składania ofert w przypadku proponowania rozwiązania równoważnego

Załącznik nr 20 – Wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 21 – Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia

Załącznik nr 22 – Procedura zlecenia i wykonywania robót dodatkowych.